



ARILLO

IMAGINA TU HOGAR

Queremos trabajar desde el principio **contigo, en
un proyecto en el que seas el protagonista,
donde puedas modificar desde la distribución
hasta los acabados y que el resultado final sea
la casa de tus sueños**

Paso 1

ELIGE TU PARCELA

Eres el que mejor conoce tus necesidades de espacio, busca y encuentra la que mejor se adapte a tu vida.

Paso 2

CONFIGURA TU VIVIENDA

Te ofrecemos la posibilidad de elegir la distribución de tu casa para ajustarse a tu estilo de vida.

Paso 3

ELIGE ACABADOS

Primeras calidades para elegir las tonalidades que más te gusten. Haz que tu casa hable de tí.

Paso 4

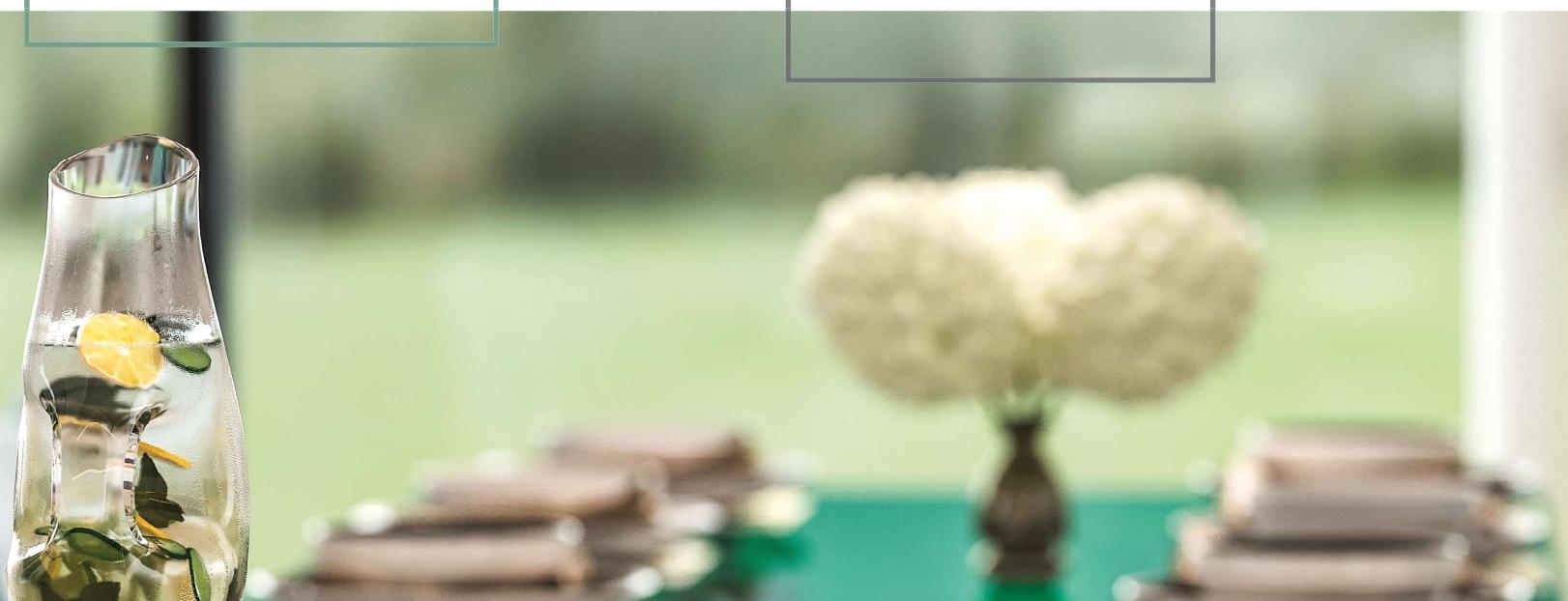
MEJORAS Y EXTRAS

Porque si tú la diseñas, debe tener todo lo que quieras, ofrecemos gran variedad de opciones que harán de tu vivienda un espacio único.

Paso 5

BIENVENIDO A TU HOGAR

Tus decisiones hechas realidad, tu casa tal y como la habías imaginado.





Llave en mano



**Diseño, plazo y precio
desde el inicio**

**Atención personalizada
con un único interlocutor**



18 min A CORUÑA

14 min AEROPUERTO

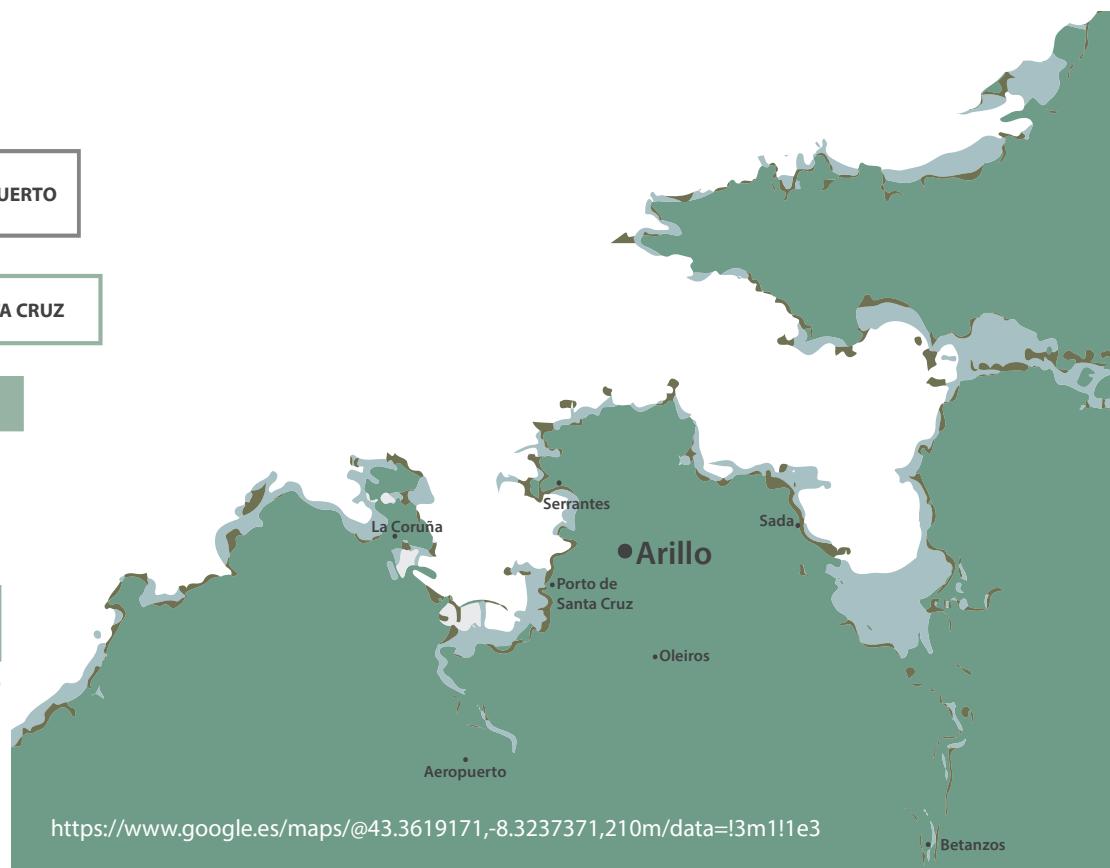
5 min PLAYA DE SANTA CRUZ

3 min PLAYA DE MERA

2 min VÍA ÁRTABRA AG13

ARILLO

Concello de Oleiros



<https://www.google.es/maps/@43.3619171,-8.3237371,210m/data=!3m1!1e3>

Betanzos

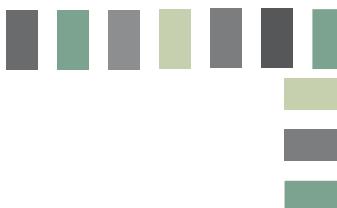


Calificación Energética



Zonas Exteriores

Solera en hormigón pulido de 30 m²



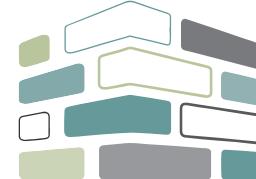
ACS y Calefacción

Sistema centralizado con bomba de calor aerotérmica y bomba de calor aire-agua como elemento principal de agua caliente sanitaria. Calefacción mediante suelo radiante



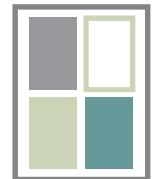
Fachada

Fachada formada por ladrillo hueco doble, cámara con aislamiento XPS, medio pie de ladrillo perforado y SATE



Carpintería Exterior

Carpintería sistema CORTIZO A70
Color negro exterior y blanco interior, con rotura de puente térmico; acristalamiento Climalit con vidrios Standip tanto en interior como en exterior. Persiana de aluminio en dormitorios



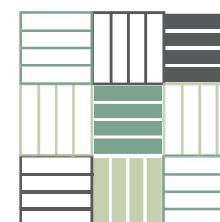
Carpintería Interior

Carpintería interior acabada en color blanco con armarios empotrados forrados y divididos.



Acabados Interiores

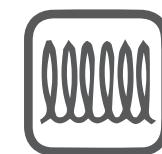
Pavimentos Laminados
Pavimento zonas húmedas Gres Porcelánico
Alicatados Gres gran formato
Pinturas plásticas



Cocina

Cocina Amueblada con electrodomésticos:

- Fregadero
- Campana extractora
- Placa de inducción y Horno
- Frigorífico Combi
- Lavavajillas





Exterior Moderno

Fachada ventilada, piedra natural, monocapa... acabados que se adaptan a la personalidad y gusto de cada cliente obteniendo un alto rendimiento constructivamente así como eficacia térmica sin requerir mantenimiento posterior.



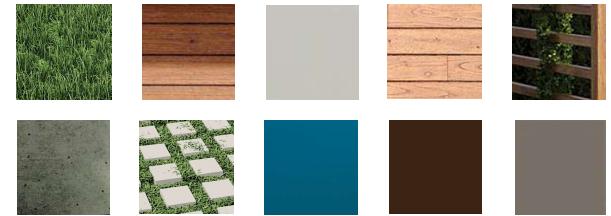
Su amplia gama cromática, texturas y posibilidad de composición ofrecen acabados únicos.



Jardines de ensueño

PÉRGOLAS, PISCINAS Y JARDINES PERSONALIZADOS

Prolongación de la vivienda con espacios porticados cubiertos con pérgolas y porches para disfrutar del aire libre.



Piscina con los diseños más atractivos.

Vegetación, plantas y diseño global del jardín totalmente personalizado para disfrutar de los espacios exteriores.





Vivienda

Una distribución funcional que crea espacios llenos de luz para llenarlos de vida.

Superficies

SALÓN COMEDOR Y COCINA	35,1
DORMITORIO PRINCIPAL	14,3
DORMITORIO 2	10,7
DORMITORIO 3	10,2
BAÑO 01	5,4
BAÑO 02	3,7
DISTRIBUIDOR	9,4
LAVADERO TENDEDERO	3,8
TRASTERO CUARTO CALDERA	6,1
TOTAL	100,1
PORCHE	4,0
SUPERFICIE CONSTRUÍDA	128,4



Modelo de referencia

Desde 328.000,00 € + IVA

** Ver memoria de calidad y condiciones aplicables





Interiores Cálidos

Suelos únicos

El suelo de la vivienda marca la calidez de la misma, la amplia variedad otorga el mayor grado de personalización posible.

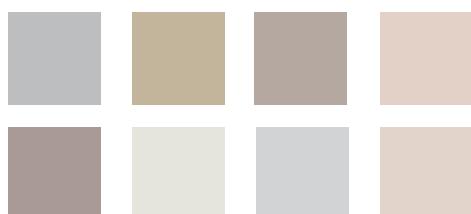
La madera

Empleamos tarimas de máxima calidad con alto grado de resistencia al rayado, golpes y erosión sin necesidad de un mantenimiento específico.



Revestimientos

Los acabados de las paredes son en pintura a excepción de las zonas húmedas que se revisten con cerámica en gran formato con un amplio abanico de colores y texturas.



**Esto es sólo una muestra, ahora es
tu imaginación la que tiene que crear tu propio espacio.
Estamos para acompañarte en el camino,
sólo tienes que soñar**







C/ Republica Argentina Nº 137 (Arillo) LA CORUÑA

arillo@empresascode.es

652 922 794

PROCOSSI
ARILLO